

Vorwort

Bei diesem Werk handelt es sich um eine aktualisierte und an die geltende Rechtslage angepasste Version meiner Dissertation, die während meiner Assistenzzeit am Institut für Öffentliches Recht, Staats- und Verwaltungslehre der Leopold-Franzens-Universität Innsbruck entstanden ist.

Auch wenn ich meine Dissertation selbstverständlich nach bestem Wissen und Gewissen eigenständig verfasst habe, möchte ich mich dennoch an dieser Stelle bei einigen Personen bedanken, die mich beim Verfassen dieses Werkes fachlich wie auch moralisch unterstützt haben und ohne die das Entstehen dieses Buchs so nicht möglich gewesen wäre!

Mein herzlicher Dank gilt allen voran meinem Doktorvater *Univ.-Prof. Dr. Arno Kahl*, der nicht nur diese Dissertation betreut hat, sondern von dem ich auch sonst während meiner Zeit als studentische Mitarbeiterin und Universitätsassistentin unglaublich viel lernen durfte.

Danke auch an all meine Kolleginnen und Kollegen am Institut für Öffentliches Recht, Staats- und Verwaltungslehre, die meine Assistenzzeit dort bereichert haben.

Außerdem möchte ich mich bei meiner Familie und bei meinen Freunden bedanken, auf deren Unterstützung ich mich immer verlassen kann. Besonderer Dank gilt meiner Mutter *Mag.^a Martina Lechner*, der Grundverkehrsexpertin meines Vertrauens, die mein Interesse an diesem spannenden Rechtsgebiet geweckt hat.

Last but not least danke ich ganz herzlich *Mag. Jan Sramek* und Frau *Eva Konar* für die äußerst angenehme und reibungslose Zusammenarbeit bei der Publikation dieses Buchs.

Innsbruck, im August 2024

Petra Lechner